

## IMMOBILIER Florian Faux a repris l'agence où il fut apprenti et salarié

# Le Cabinet Carniel

Après avoir intégré l'agence de Jean-Claude et Sylvie CARNIEL pour apprendre le métier par la voie d'un BTS professions immobilières en apprentissage, Florian FAUX a été embauché dans cette agence familiale en CDD, puis en CDI. Quand l'heure de la retraite a sonné pour ce couple de gérants d'agence immobilière spécialisée dans la gestion de copropriétés et la transaction immobilière, Florian FAUX, 27 ans, et déjà 7 ans d'expérience n'a pas hésité à prendre la relève « C'est une structure à taille humaine, avec une équipe expérimentée, compétente et très réactive ». Et c'est

30 Bd Raymond Fourcade  
47200 Marmande  
Contact: 06.79.33.40.13  
Reprise: octobre 2015  
Effectif: 4 personnes

avec le soutien pendant plusieurs mois de son ancien patron, que le jeune homme a choisi de s'investir à part entière. Et c'est par le biais de son expert-comptable, qu'il découvrit Initiative Garonne « *Étonnamment, je ne connaissais pas ce dispositif, j'ai ainsi pu obtenir un prêt sans intérêt, utile pour augmenter mon apport personnel, et constituer ma trésorerie. Grâce à Initiative Garonne je pourrai également suivre des formations juridique, comptable, en management et ressources humaines. On dispose également d'un interlocuteur si besoin, et d'un suivi chaque trimestre, cela permet d'exposer notre ressenti, nos difficultés éventuelles, de suivre l'évolution de la gestion d'entreprise* ». Contact : florian.cabinet.carniel@gmail.com site : www.cabinet-carniel.immo



## DÉGUSTATION Michaël Tombacco a ouvert un nouveau lieu en centre ville

# Un bar 100% bières

C'est au cœur de la Cité de la Tomate, place de la mairie, que cet ancien salarié de l'aéronautique (et joueur de l'US Marmande) a choisi de se lancer à son compte en partageant son goût pour les «bières du monde». Son projet initial était d'ouvrir une boutique mais en rencontrant la Mairie de Marmande, une opportunité s'est offerte à lui: élargir son installation avec une cave dégustation pour animer le centre ville en soirée. Pour l'accompagner dans cette entreprise, un prêt d'honneur a été proposé à Michaël Tombacco qui l'utilisa notamment pour des travaux et mises aux normes de cet ancien bureau du BIJ. Résultat: un décor cosy, des

retransmission sportives, des assiettes de charcuteries ou fromages pour déguster les quelque 200 références de la carte; ce de 11h à 1h du matin les vendredis et samedis, de 14h à 19h les mardis et mercredis, 23h le jeudi. «Ce fut une très bonne rencontre avec Initiative Garonne; j'ai pu obtenir le soutien d'une banque -qui sinon est très compliqué- un accompagnement, des conseils: sans eux je n'aurais pas été au bout de mon projet».

Place Clemenceau  
47200 Marmande  
Contact: 06.87.83.92.33  
Création: février 2016  
Effectif: 1 personne

**Vous créez, développez ou reprenez une entreprise. Initiative Garonne vous soutient techniquement et financièrement dans votre projet par un prêt d'honneur à 0%, une expertise, un accompagnement et un parrainage.**

Contactez-nous: 05.53.76.08.07  
[www.initiative-garonne.fr](http://www.initiative-garonne.fr)  
[ig@vg-agglo.com](mailto:ig@vg-agglo.com)

